

Te huur vrije sector

Royaal appartement met uitzicht op jachthaven

Badhuisweg 86 te Zaandam



Bent u op zoek naar een ruim appartement met een prachtig uitzicht op de jachthaven van Zaandam? Wie weet is dit uw nieuwe (t)huis! Het appartement op de Badhuisweg bevindt zich in wooncomplex 'Spiekeroog' op het bekende Zaaneiland. Dit is de ideale locatie voor mensen die dicht bij het stadscentrum willen wonen, maar die ook willen genieten van een waterrijke omgeving!

Het appartement

Het appartement beschikt over een ruime woonkamer 31 m² met drie schuifpuien die toegang bieden tot een breed overdekt balkon. Er is een moderne keuken van 12 m² met inbouwapparatuur. De woning telt maar liefst vijf slaapkamers (van 20, 11, 9, 11 en 10 m²) en een luxe badkamer met ligbad, douchecabine, badkamermeubel en een tweede toilet. Onder het complex is een berging met aansluiting voor wasapparatuur, evenals een parkeergarage waar u tegen betaling een parkeerplek kunt huren. Het wooncomplex heeft een huismeester. Het totale woonoppervlak bedraagt 110 m².

Huurprijs

De huurprijs is € 950,- (exclusief gas/water/elektra en € 47,08 servicekosten). U hoeft géén borgsom te betalen; wel eenmalig € 50,- administratiekosten. De minimale huurperiode is 12 maanden. Let op: voor een woning in de vrije sector ontvangt u geen huurtoeslag. Parteon hanteert een inkomenstoets, zie de informatie onder aan deze pagina.

Wilt u reageren op deze woning?

U kunt reageren op deze woning op www.rooftrack.nl onder de advertentiernaam 'Badhuisweg 86'. Bij Rooftrack typt u bij het veld woonplaats 'Zaandam' in en vervolgens klikt u op 'Zoeken'. Hierna verschijnen de beschikbare woningen in Zaandam.

NB: u kunt deze woning bezichtigen door een afspraak te maken met de woonmakelaar van Parteon, zie gegevens hieronder.



Heeft u vragen?

Voor vragen over deze woning kunt u contact opnemen met woonmakelaar Dave Ruitenbergh, telefoonnummer [075] 627 50 00 (dinsdag tot en met vrijdag) of e-mail: info@parteon.nl



Parteon hanteert een inkomenstoets: een huishouden dient minimaal een netto maandinkomen te hebben van drie keer de bruto maandhuur. Bijvoorbeeld: bij een bruto maandhuur vanaf € 950,- dient het betreffende huishouden een netto maandinkomen van € 2.850,- te hebben. Parteon sluit een huurcontract af voor onbepaalde tijd, voor minimaal 1 jaar. Daarom dient de kandidaat aan te tonen dat zijn of haar inkomen voor minimaal 1 jaar is gegarandeerd of dat er voldoende financiële middelen zijn (bijvoorbeeld spaargeld) om de huur het komende jaar te kunnen betalen.