

Comfortabel en energiezuinig wonen Wat doet Parteon?

Uw huis is uw thuis en daar wilt u aangenaam wonen. Daarom investeert Parteon in energiezuinig wonen, zodat u comfortabel kunt wonen en op uw energierekening kunt besparen.

“Parteon zorgt voor betaalbare woningen en dat betekent dat wij het energieverbruik van onze huurders willen verbeteren”, vertelt Flip van de Pitte, projectmanager Milieubeleid bij Parteon.

Vanaf nu tot 2018 krijgen ruim 6.000 woningen dubbele beglazing, gevelisolatie en een hoog rendement ketel. “Deze verbetering komt niet alleen ten goede aan het wooncomfort, maar voorkomt ook energieverspilling. De energiebesparende maatregelen worden zoveel mogelijk meegenomen in onderhoud dat gepland staat. Bovendien zijn deze maatregelen kosteloos voor de huurder.”

Milieuvriendelijke materialen

Bij het onderhouden van woningen speelt duurzaamheid een belangrijke rol. “Er

wordt zoveel mogelijk gebruik gemaakt van duurzame materialen. Zo werken we met wandtegels die voor circa 40% bestaan uit gerecycled materiaal en hout met een FSC-keurmerk. Bij vervanging wordt zoveel mogelijk gebruik gemaakt van waterbesparende kranen en toiletstortbakken”, aldus Flip van de Pitte.

Duurzaam bouwen

Ook bij het bouwen van nieuwe woningen is er aandacht voor duurzaamheid. Alle nieuwbouwwoningen van Parteon worden standaard gebouwd met een zuinig energielabel (label A). Een voorbeeld van duurzaam bouwen is het recent opgeleverde seniorencomplex ‘Durghorst’ in Krommenie. Daar wordt het atrium, de centrale hal tussen de woningen, op een milieuvriendelijke manier verwarmd en gekoeld door een WKO-installatie (Warmte Koude Opslag). Met deze installatie wordt energie hergebruikt.



Zelf energiebesparende verbeteringen aanbrengen?

Wanneer u van plan bent zelf in uw woning energiebesparende verbeteringen aan te brengen, dan is dat in de meeste gevallen mogelijk. Neem voor de mogelijkheden contact op met Parteon via telefoonnummer [075] 627 50 00.



INTERESSANTE WEBSITES

Op internet is veel informatie over energiebesparing te vinden. Een paar interessante websites voor u op een rij. De websites geven informatie over energieaanpassingen, persoonlijke bespaarplannen en energietips.

- www.energielastenverlager.nl
- www.meermetminder.nl
- www.beterpeter.nl
- www.verbeteruwhuurwoning.nl



PARTEON

ENERGIEKRANT

ENERGIE BESPAREN IS GOED VOOR HET MILIEU EN UW PORTEMONNEE!



Huurders aan het woord:



“Zuinig omgaan met energie is makkelijk”

Het wordt kouder en de winter staat voor de deur. Tijd om de kachel weer aan te steken zodat uw huis comfortabel warm is. Een goed moment om te kijken waar en hoe u kunt besparen op uw energiekosten.



“Opletten is geld besparen”

In deze Energiekrant:

- Praktische bespaartips.
- Huurders vertellen over hun manier van energiebesparing.
- Maak kans op een energiekostenmeter.



parteon

COLOFON

Deze krant is een uitgave van Parteon en wordt verspreid onder haar huurders.

EINDREDACTIE

Parteon, afdeling Communicatie

FOTOGRAFIE

Dirk Jongejans

VORMGEVING

plan B grafische dienstverleners, Haarlem

www.parteon.nl

info@parteon.nl

Tel: [075] 627 50 00



Gedrukt op milieuvriendelijk papier

“Zuinig zijn met energie is niet zo ingewikkeld”

Doe mee en maak kans op een energiekostenmeter

Beantwoord de volgende vraag en stuur uw antwoord vóór 30 november 2010 naar info@parteon.nl onder vermelding van 'prijsvraag energie'.

'Hoeveel minuten staat een Nederlander gemiddeld onder de douche?'

Het antwoord vindt u op www.parteon.nl. De winnaar wordt schriftelijk op de hoogte gebracht en ontvangt een energiekostenmeter waarmee snel en eenvoudig het energieverbruik van elektronische apparaten wordt gemeten.



Huurders kiezen voor energiezuinig wonen

Cato Schwalbach (56) en Joop de Boer (70), beide wonen in een huurwoning in Rooswijk te Zaandijk, hebben dit jaar gebruikt gemaakt van aanvullende energiebesparende aanpassingen in hun woning. Parteon biedt een aantal huurders deze maatregelen aan tegen een minimale huurverhoging. “Het zal nog eventjes duren voordat ik het voordeel in mijn portemonnee voel”, zegt Cato eerlijk. “Maar ik geniet nu elke dag van een goed geïsoleerde vloer.” Joop de Boer vindt dat zijn huis vooral een stuk comfortabeler is geworden sinds de vloeren én het dak zijn geïsoleerd. Zuinig zijn met elektriciteit, gas en water is voor dit tweetal al jarenlang de gewoonste zaak van de wereld.



Cato Schwalbach heeft flink geïnvesteerd in spaarlampen.

Niet hoger dan 20 graden

“Sinds mijn man is overleden en de kinderen de deur uit zijn, is mijn energierekening fors lager”, vertelt mevrouw Schwalbach. Met kinderen in huis is het een stuk moeilijker om te besparen op energie. Dan moest ik regelmatig politieagent spelen. Maar nu ik

weer alleen woon, gaat het bijna vanzelf.” In de winter is het bij mij nooit warmer dan 20 graden. Meestal staat alleen beneden de verwarming aan en trek ik gewoon een vest aan als het in huis wat frisser wordt.” In de afgelopen jaren heeft Cato fors geïnvesteerd in spaarlampen en let ze er



Joop de Boer zet een uur voordat hij naar bed gaat de thermostaat lager.

goed op dat ze niet te lang en te vaak onder de hete douche staat. Want ook met water moet een mens zorgvuldig omspringen, vindt Cato. “Veel mensen hebben gewoon niet in de gaten hoe makkelijk het eigenlijk is zuinig te zijn met energie. Met een beetje goede wil is dit echt niet zo ingewikkeld.”

Investeren in energiezuinig wonen

Energieverspilling is Joop de Boer een doorn in het oog. Een uur voor het naar bed gaan, wordt de thermostaat lager gezet. Ook staat alle ongebruikte apparatuur niet in de stand-by stand, maar uit.

“Mijn vrouw en ik houden van comfortabel wonen. Voor ons was dát de belangrijkste reden om te kiezen voor extra energiebesparende aanpassingen. Het is de investering waard en ik ga beslist heel zorgvuldig om met energie. Daarom heb ik zelfs mijn computer laten ombouwen, waardoor die bijna 40 procent minder energie verbruikt.

Want echt hoor, het zijn energievreters.”

Joop vindt het belangrijk dat mensen worden aangesproken op hun energieverblindende gedrag. Vooral met het oog op het milieu. “Soms lees ik weleens tips die eigenlijk heel vanzelfsprekend zijn, maar waar je gewoon zelf niet op komt. Prima dus dat ook Parteon hieraan aandacht besteedt.”

Joop is blij met de dakisolatie.



Verslindende slurpers in huis

Apparatuur met tiptoetsen en adapters is de grootste energieverzinder. Apparaten met een stand-by knop zoals televisies, radio, computers, modems, ontvanger voor digitale televisie, vaatwasmachines en Senseo-apparaten gebruiken continu een klein beetje stroom, zelfs als de toestellen niet worden gebruikt. Voorkom energieverspilling door de toestellen volledig uit te schakelen of aan te sluiten op een stekkerdoos met een schakelaar. Of u koopt een energiekostenmeter waarmee u controleert of elektronische apparaten onnodig energie verbruiken.

Stuur uw tip in!

Heeft u een goede tip voor energiebesparing, laat het ons weten. U kunt een e-mail sturen naar info@parteon.nl onder vermelding van bespaartip. De beste bespaartip wordt op de website van Parteon geplaatst.

Wat uzelf kunt doen en wat levert het op?



Zet uw elektrische apparaten uit

Elektrische apparaten met een stand-by functie vreten energie. U kunt dit oplossen door de apparaten aan te sluiten op een stekkerdoos met schakelaar. **Gemiddelde besparing € 44,- per jaar**



Gebruik waterbesparende douchekop

Een waterbesparende douchekop vermindert het jaarlijkse watergebruik met 8.000 liter en 100m³ gas. Of stap een minuutje eerder onder de douche vandaan, dat maakt echt het verschil. **Gemiddelde besparing € 50,- per jaar**



Zet uw verwarming eerder lager

U bespaart 7% op het gasverbruik als u de thermostaat een graadje lager zet. **Gemiddelde besparing € 42,- per jaar**



Gebruik spaarlampen in plaats van gloeilampen

Een spaarlamp verbruikt ongeveer 80% minder energie dan een gloeilamp. **Gemiddelde besparing € 55,- per jaar**



Plak radiatorfolie tussen radiator en muur

Radiatorfolie voorkomt dat de warmte bij de radiator door de gevel naar buiten gaat. Houd de radiator vrij van stof. De stofdeeltjes verminderen de warmte-afgifte. **Gemiddelde besparing € 27,- per jaar**



Dicht naden en kieren

Voorzie ramen en deuren van tochtstrips. Plaats op de brievenbus een borstel of antiochtklep en haal zo snel mogelijk de post uit de (openstaande) brievenbus. **Gemiddelde besparing € 18,- per jaar**



Ga verstandig om met de koelkast

Ontdooi producten in de koelkast. Door de kou van het ingevroren product, hoeft de koelkast minder hard te koelen. Laat voordat u een maaltijd in de koelkast zet, deze eerst afkoelen. **Gemiddelde besparing € 38,- per jaar**



Was met volle trommel en was op 30 graden

Wassen met een volle trommel is zuiniger dan wassen met een halvolle trommel. Wassen op 60 graden kost tweemaal zoveel energie als wassen op 30 graden. **Gemiddelde besparing € 29,- per jaar**