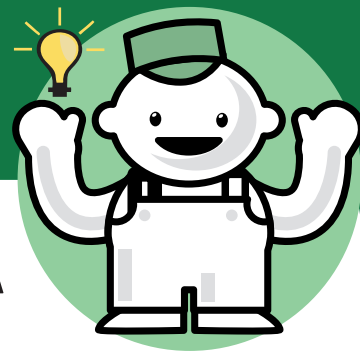


# De wijze klusser



## Uitbreiden of aanpassen van ELEKTRA

Ook in uw woning kunt u de elektrische installatie aanpassen of uitbreiden. Bent u dit van plan, schakel, voor u begint, de spanning uit door de groepsschakelaar om te zetten (en de stop uit te nemen, indien aanwezig). Controleer voor de zekerheid met een spanningzoeker of er stroom op een leiding of stopcontact staat. Zet nooit spanning op een leiding die niet is afgemonteerd. Draag bij voorkeur schoenen met rubberen zolen. Werk alleen met droge handen. Gebruik geïsoleerd gereedschap. Zorg altijd voor voldoende licht bij het karwei. Het energiebedrijf en allerlei wettelijke voorschriften stellen hoge veiligheidseisen aan de elektrische installatie. Wilt u ingrijpende wijzigingen aanbrengen, laat dit dan over aan een erkend installateur.

### Kwaliteitseisen uitbreiden en/of aanpassen van de elektra

#### Bouwkundige en veiligheidstechnische eisen

- Let erop dat bij het strippen van de draden de isolatielaag niet beschadigd.
- De elektrische leidingen worden aangesloten via de aansluitkast van het energiebedrijf. Deze aansluitkast is verzegeld en bevat de hoofdzekering. U mag deze aansluitkast nooit openen.
- Volgens het bouwbesluit is bij renovatie en nieuwbouw het aarden van stopcontacten in alle ruimten verplicht. Bij grote wijzigingen in de installatie is het verstandig hiermee rekening te houden.
- Het aarden van stopcontacten in natte ruimten (keuken, bijkeuken, badkamer, toilet) en de schuur is verplicht.
- De afstand tussen zadels vanaf schakelaars, stopcontacten en dozen tot het eerste zadel mag niet groter zijn dan 11 cm. Bij de horizontale leiding vervolgens om de 30 cm, bij de verticale leidingen om de 40 cm.
- Gebruik alleen materialen met CE-keurmerk.
- Verlengsnoeren mogen niet worden vastgelegd.
- De verlichting in de badkamer moet zo zijn uitgevoerd dat de schakelaar aan de buitenkant is gemonteerd (behalve de wasmachineschakelaar) of minimaal 60 cm van de wastafel, douche of bad.
- Voor buitenverlichting en kabels onder de grond moet u YMK-kabels gebruiken.
- Gebruik bij buitenwerk stevige rubberen of neopreen snoeren en stekkers.
- Maak voordat u aan het werk gaat een schets van de draden met de kleuren en ga pas aan het werk als alles duidelijk is.

#### • Soort draad

- Fasedraad (aanvoerdraad)
- Nuldraad (afvoerdraad)
- Schakel- of lampdraad
- Aarddraad

#### Kleur

- Bruin (2,5 mm<sup>2</sup> of 1,5 mm<sup>2</sup>)
- Blauw (2,5 mm<sup>2</sup> of 1,5 mm<sup>2</sup>)
- Zwart (1,5 mm<sup>2</sup>)
- Geelgroen (2,5 mm<sup>2</sup>)



#### Spelregels

In onze folder 'Klussen mag!' kunt u lezen dat u als huurder de vrijheid heeft om te klussen in uw woning. U vindt daar de spelregels waarmee u rekening moet houden bij een verandering aan uw woning. In deze specifieke kluswijzer vindt u de spelregels voor het uitbreiden of aanpassen van elektra.

#### Toestemming?

In veel gevallen heeft u toestemming van Parteon nodig voordat u een verandering mag aanbrengen. Voor bijvoorbeeld het vervangen van een bestaande lichtschaakelaar hoeft u ons niets te vragen, maar wilt u een extra groep aanleggen dan heeft u vooraf toestemming van ons nodig. Die kunt u vragen via het aanvraagformulier uit de folder 'Klussen mag!'. U krijgt van ons altijd een schriftelijke reactie op uw aanvraag. Daarin staat of de wijziging is toegestaan, wat de eventuele voorwaarden zijn, of de aanpassing mag blijven zitten als u gaat verhuizen en of wij u daarvoor een vergoeding geven.

#### Voorwaarden

Naast het al dan niet indienen van een aanvraagformulier gelden nog enkele algemene voorwaarden, namelijk:

- de verandering mag geen gevaar, hinder of overlast veroorzaken;
- de veiligheid van de overige huurders en de woonomgeving dient gewaarborgd te zijn;
- de verandering dient technisch verantwoord te worden uitgevoerd;
- u bent zelf verantwoordelijk voor al het onderhoud aan de door u aangebrachte verandering;
- de verandering dient de waarde van de woning niet te verminderen.

Voldoet u niet aan de voorwaarden, dan kan Parteon op ieder moment eisen dat u de verandering ongedaan maakt. De kosten hiervan zijn voor uw rekening. Blijft u in gebreke, dan voert Parteon de werkzaamheden op uw kosten uit.



parteon